

BẢNG GIÁ SỐ 8**PHỤ LỤC SỐ 7****ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN VÀ VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG HUYỆN TUY PHƯỚC***(Kèm theo Nghị quyết số 38/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016 của HĐND tỉnh Bình Định)**ĐVT: 1.000 đồng/m²*

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn...	Giá đất năm 2015 (NQ số 26/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh)	Giá đất điều chỉnh, bổ sung năm 2017
I	GIÁ ĐẤT Ở CÁC TUYẾN ĐƯỜNG THUỘC THỊ TRẤN TUY PHƯỚC			
1	Đào Tấn	Tuyến tỉnh lộ 640:		
		- Từ ngã ba ông Đô (giáp Quốc lộ 1A) đến Cầu Ván	1,800	2,400
		- Từ Cầu Ván đến giáp Công bi bà Đụn	1,300	2,000
		- Từ Công bi bà Đụn đến giáp hết Trường mầm non	2,400	2,400
		- Từ giáp Trường mầm non đến giáp ngã tư thị trấn Tuy Phước	3,300	3,300
2	Khu quy hoạch đường vành đai Đông Bắc thị trấn Tuy Phước			
	- Đường ĐS1	- Lộ giới 14m		2,100
	- Đường ĐS2 (lộ giới 18m)	- Đoạn từ đường Nguyễn Nhạc đến giáp đường ĐT640		3,000
- Đoạn từ đường ĐT640 đến giáp nút giao giữa tim đường ĐS2 và đường ĐSN5			2,100	
		- Đoạn từ nút giao giữa tim đường ĐS2 và đường ĐSN5 đến giáp đường Lê Công Miến		1,800
	- Đường ĐS3	- Lộ giới 14m		2,100
	- Đường ĐS4	- Lộ giới 12m		1,500

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn...	Giá đất năm 2015 (NQ số 26/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh)	Giá đất điều chỉnh, bổ sung năm 2017
	- Đường ĐSN1	- Lộ giới 18m, đầu nối với đường Trần Quang Diệu		2,700
	- Đường ĐSN2	- Lộ giới 18m, đầu nối với đường Bùi Thị Xuân		2,500
	- Đường ĐSN3	- Lộ giới 10m, đầu nối với đường Đô Độc Lộc		2,100
	- Đường ĐSN4	- Lộ giới 16m		1,500
	- Đường ĐSN5	- Lộ giới 12m		1,400
3	Khu quy hoạch tái định cư phục vụ dự án Nâng cấp, mở rộng đường Quốc lộ 1A tại thôn Công Chánh, thị trấn Tuy Phước (trước Đại lý bán lẻ xăng dầu Tấn Thành)			
	- Đường D1	- Lộ giới 10m		1,300
	- Đường D2	- Lộ giới 12m		1,400
	- Đường D3	- Lộ giới 9m		1,100
4	Khu quy hoạch tái định cư phục vụ dự án Nâng cấp, mở rộng đường Quốc lộ 1A tại thôn Mỹ Điền, thị trấn Tuy Phước			
	- Đường ĐS1	- Lộ giới 20m, phía Bắc khu quy hoạch, từ đường Quốc lộ 1A đến giáp mương thủy lợi		1,900
	- Đường ĐS2	- Lộ giới 12m, phía Nam khu quy hoạch, từ đường Quốc lộ 1A đến giáp mương thủy lợi		1,700
	- Đường ĐS3	- Lộ giới 12m, nằm giữa Khu dân cư A và B thuộc khu quy hoạch		1,700
	- Đường ĐS4	- Lộ giới 12m, phía Đông khu dân cư B thuộc khu quy hoạch, chạy dọc theo kênh mương thủy lợi		1,500

STT	Tên đường, Khu vực	Từ đoạn...đến đoạn...	Giá đất năm 2015 (NQ số 26/2014/NQ-HĐND ngày 10/12/2014 của HĐND tỉnh)	Giá đất điều chỉnh, bổ sung năm 2017
II	GIÁ ĐẤT Ở VEN TRỤC ĐƯỜNG GIAO THÔNG			
1	Khu quy hoạch tái định cư phục vụ dự án Nâng cấp, mở rộng đường Quốc lộ 1A tại thôn Quảng Tín, xã Phước Lộc	- Đường ĐS2 (nằm giữa khu dân cư A và B, lộ giới 12m)		1,900
2	Điểm tái định cư (nút giao đường Quốc lộ 1A và ĐT636B) phục vụ dự án Nâng cấp, mở rộng đường Quốc lộ 1A tại thôn Quảng Nghiệp, xã Phước Hưng			3,000
3	Khu tái định cư trên cầu Quảng Nghiệp phục vụ dự án Nâng cấp, mở rộng đường Quốc lộ 1A tại thôn Quảng Nghiệp, xã Phước Hưng	- Từ đường ĐT636B vào khu tái định cư (nằm giữa khu quy hoạch dân cư A và B)		850
		- Đường trong khu tái định cư song song với đường ĐT636B		750